



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik Nr.1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
nr. 2/0050/2018
z dnia 9 stycznia 2018 roku

WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r, poz.1875) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. - Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 , z póź. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości i lokali - przeznaczonych do dzierżawy.

1.	Opis nieruchomości lokali , pomieszczeń.	Na nieruchomości o nr. ew.168/5 o powierzchni 0,23 ha dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku prowadzi Księgę Wieczystą Nr. LU1K/00036063 usytuowany jest budynek Ośrodka Zdrowia w którym znajduje się lokale użytkowe o powierzchni 641,20 m2 do dzierżawy z przeznaczeniem na działalność gospodarczą- prowadzenie podstawowej opieki zdrowotnej. Lokale przeznaczone do dzierżawy wyposażone są w energię elektryczną i instalacje wodną, instalacje gazową , instalacje kanalizacyjną.
2.	Termin dzierżawy lokalu i nieruchomości	Na okres 3 lat
3.	Czynsz dzierżawny roczny za grunt	34,50 zł plus należny podatek VAT
4.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
5.	Cena miesięcznego czynszu	1,50 zł netto za 1 m2 plus należny podatek VAT.
6.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20 - tego każdego miesiąca
7.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają ,że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
9.	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 10.01.2018 r do dnia 1.02.2018 r

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanego lokalu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr 7 tel. /081/ 8221006 lub /081/ 8221303

Dzierzkowice dn.2018-01-09